	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA **GRUPO CONSTRUCCIONES**	**GIL-F-061** **V.1**

ACTA DE COMPARACION Y FIJACION DE PRECIOS NUEVOS PARA EJECUCION DE OBRA (Hoja 1 de 2)

CONTRATO	**CONTRATISTA**			**FECHA ACTA DE OBRA**	**ACTA Nº**
CO1.PCCNTR.8248031-2025	TRANSFORMAR INGENIEROS SAS			**5 DE FEBRERO DE 2026**	**01**
OBJETO DEL CONTRATO	Contratar las adecuaciones del polideportivo, que incluye cubierta, graderías y camerinos, ubicado en el sector comprendido entre los ambientes de formación de Agroindustria y Comercio y Servicios del Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño.			**INTERVENTOR: ING. VICTOR ENRIQUE ERAZO MENDOZA** **SUPERVISOR:** Jhon Eduardo Sierra Chavez - Técnico G03 Infraestructura y Logística	
Plazo	**Fecha de inicio**		**Fecha de terminación**	**Valor ACTA**	**Valor final del contrato**
3 MESES	8 DE OCTUBRE DE 2025		30 DE MARZO DE 2026	$12,688.47	$ 799,952,061.39
Localización de la obra		**Vigencia del contrato**			
Complejo regional SENA, Pasto (Nariño)				**Valor I.V.A. ACTA**	**Valor total I.V.A. contrato**
Valor inicial del contrato	$ 759,733,483.00	**Valor anticipo**	$ 0.00	$964.32	$ 4,327,535.15
Valor adición	$ 40,222,527.12				
Valor total	$ 799,952,061.39				

COMPARACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

No.	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unitario en Costo Directo**		
				Contratista	**Interventoría / Supervision**	**Valor Pactado/Determinado**
NP 01	Relleno compactado mecanicamento, con material del sitio proveniente de excavaciones	M3	146.57	$ 12,688.47	$ 12,688.47	$ 12,688.47
						$ -

Mediante el presente documento, JHON EDUARDO SIERRA CHAVEZ , representante de SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA, quien ejerce la superviison de obra, el Ingeniero VICTOR VICTOR ENRIQUE ERAZO MENDOZA. quien ejerce la Interventoria del proyecto y FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ, representante legal del Contratista, evaluan y fijan los precios unitarios no previstos en el contrato, indicando los ítems correspondientes y las unidades de los mismos, teniendo como referencia la comparación de precios.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO**
NP 01	Relleno compactado mecanicamento, con material del sitio proveniente de excavaciones	M3	$ 12,688.47

Se anexan y hacen parte de la presente los Análisis de Precios No Previstos FMI038 en 2 folios.

Presentó:

NOMBRE: FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

Emilio Humberto Cerón Lasso
Coordinador Grupo Mixto Apoyo Administrativo

Visto Bueno:

NOMBRE: JHON EDUARDO SIERRA CHAVEZ
SUPERVISOR SENA

NOMBRE: FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ
DIRECTOR DE OBRA

ING. VICTOR ENRIQUE ERAZO MENDOZA
INTERVENTORIA DE OBRA

NOMBRE: JHONATAN PANTOJA
APOYO A LA SUPERVISION